

Số: 395/TB-THADS

Lai Vung, ngày 21 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 86/2021/QĐST-DS ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1101/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2021, Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 38/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 43/2022/TBĐG-TĐĐT ngày 20/7/2022 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của ông Cao Quốc Nghị, địa chỉ: 307/5 ấp Tân Thuận, xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

* Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 190, tờ bản đồ số 09, diện tích 4.178,3m² đất chuyên trồng lúa nước, do ông Cao Quốc Nghị đứng tên, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

- Thửa đất số 195, tờ bản đồ số 09, diện tích 3.833,9m² đất chuyên trồng lúa nước, do ông Cao Quốc Nghị đứng tên, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

- Thửa đất số 196, tờ bản đồ số 09, diện tích 3.008,7m² đất chuyên trồng lúa nước, do ông Cao Quốc Nghị đứng tên, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

- Thửa đất số 206, tờ bản đồ số 09, diện tích 1.836,3m² đất chuyên trồng lúa nước, do ông Cao Quốc Nghị đứng tên, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

(Theo Mạnh trích đo địa chính số 38-2022 ngày 23 tháng 5 năm 2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung)

* Hệ thống ống dẫn nước và cây trồng trên đất.

2. Giá khởi điểm: 1.602.700.000đ (Bằng chữ: Một tỷ sáu trăm lẻ hai triệu bảy trăm nghìn đồng)

(Người mua chịu toàn bộ các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên)

3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 20/7/2022 đến 15 giờ ngày 09/8/2022;

4. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Tiền đặt trước 161.000.000đ, nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, tài khoản số 8989898982 tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam- CN Đồng Tháp, từ 08 giờ 00 phút, ngày 09/8/2022 đến 15 giờ ngày 11/8/2022.

5. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút, ngày 12/8/2022, tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382, Đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Muốn biết thêm chi tiết, xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382, Đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: 02773.898.668.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- UBND xã Tân Phước;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quang Công